



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni di Vizzini, Licodia Eubea, Mineo, Grammichele, Raddusa, Militello Val di Catania,
Francofonte, Palagonia e San Michele di Ganzaria,
Società Kalat Impianti S.r.l. Unipersonale e Kalat Ambiente SRR s.c.p.a.

OGGETTO: Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi degli artt. 36, comma 2, lett. c-bis), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., come derogato dall'art. 1 del D.L. n. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020 e modificato col D.L. n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso con esclusione automatica delle offerte, se applicabile, per l'individuazione dell'operatore economico che eseguirà gli **<Interventi per l'eco efficienza e la riduzione di consumi di energia primaria nell'edificio sede della scuola Gianni Rodani di C.da Petrarò in Palagonia - Cod. Caronte: SI_1_23963 - CUP B51D16000020002 - CIG 8943831AD1>**.

VERBALE DI SEDUTA DI GARA PUBBLICA CON PROCEDURA TELEMATICA

L'anno duemilaventuno, il giorno venticinque del mese di novembre, alle ore 09.00, in Vizzini nella sede della Centrale Unica di Committenza c/o il Settore dei Servizi Tecnici del Comune di Vizzini siti in viale Buccheri s.n., aperta al pubblico, si è riunito il seggio di gara composto dai signori:

dott. arch. Lentini Salvatore	Responsabile della CUC	Presidente
geom. Damigella Gaetano		Componente
geom. Giustino Domenico		Componente

nominato con determinazione del Responsabile della CUC n. 572 del 22/11/2021, avente il compito di procedere alla redazione della proposta di aggiudicazione dell'appalto degli interventi in oggetto indicato per l'importo complessivo a base d'asta di € 741.530,66, oltre € 33.698,55 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di € 775.229,21.

La rag. Pappa Rosaria Maria svolge le funzioni di segretario verbalizzante.

Preliminarmente si dà atto che, in relazione all'emergenza epidemiologica da Covid-2019, per la procedura in parola sono rispettate le prescrizioni di cui alle Direttive n. 1/2020 e n. 2/2020 del Ministero della Pubblica Amministrazione. In particolare, nel ribadire che la procedura si svolge interamente in modalità telematica, tramite il portale *e-procurement* della CUC, si rappresenta che, qualora qualche rappresentante delle imprese volesse presenziare, nei locali ove si svolge la gara sono state adottate tutte le misure organizzative volte a ridurre i contatti ravvicinati fra i rappresentanti delle stesse e fra loro ed il seggio di gara, garantendo la necessaria distanza di sicurezza interpersonale (c.d. distanza droplet), sia durante le fasi di accesso ed uscita dai locali che durante la presenza per assistere allo svolgimento della gara, evitando ogni forma di assembramento. Inoltre, sono stati messi a disposizione degli eventuali presenti strumenti di facile utilizzo per l'igiene e la pulizia della cute.

Premesso che:

- con Determinazione 1106 del 15/10/2021 del Capo Dipartimento 4 - Ufficio Lavori Pubblici - del Comune di Palagonia è stata indetta la procedura di gara in oggetto indicata;
- con la suddetta determinazione è stato stabilito di procedere per l'affidamento del suddetto appalto alla selezione comparativa, mediante sorteggio pubblico, tra dieci

KALAT
IMPIANTI

KALAT
AMBIENTE SRR



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni di Vizzini, Licodia Eubea, Mineo, Grammichele, Raddusa, Militello Val di Catania, Francofonte, Palagonia e San Michele di Ganzaria,
Società Kalat Impianti S.r.l. Unipersonale e Kalat Ambiente SRR s.c.p.a.

concorrenti che avessero presentato manifestazione d'interesse ed aventi i necessari requisiti di legge (*possesso attestazione SOA nella categoria OG11 classifica II e OG1 classifica II*);

- con l'avviso del 22/10/2021, pubblicato all'Albo comunale on_line e sul sito istituzionale della Centrale Unica di Committenza c/o il Comune di Vizzini, è stato fissato per le ore 12.00 del 08/11/2021 il termine ultimo per la presentazione delle candidature-disponibilità tramite piattaforma telematica e-procurement e per le ore 09.00 del giorno 09/11/2021 l'eventuale sorteggio fra gli operatori economici, qualora le disponibilità pervenute fossero state superiori a dieci;
- con verbale di selezione del 09/11/2021, pubblicato all'Albo comunale on_line e sul sito istituzionale della Centrale Unica di Committenza c/o il Comune di Vizzini, sono stati sorteggiati i dieci operatori economici da invitare alla procedura in oggetto;
- con lettera datata 09/11/2021, prot. n. 17421/470 cuc, sono stati invitati a presentare offerta tramite la **piattaforma e-procurement** i concorrenti selezionati previo sorteggio e sotto indicati, fissando la scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 12.00 del giorno 24/11/2021 e l'inizio delle operazioni di gara alle ore 09.00 del giorno 25/11/2021:

N	Operatore economico
1	A.S.G. GROUP s.r.l.
2	C.S. COSTRUZIONI s.r.l.
3	F.LLI LA SPADA di GUCCIONE S.E. s.a.s.
4	GEI s.r.l.
5	GRILLO INFRATRUTTURE
6	IMPREFER s.r.l.
7	ING. DUE
8	LUCIAN GROUP s.r.l.
9	PETRUSO FRANCESCO
10	S.C.M. s.r.l.

Preso atto che entro le ore 12.00 del giorno ventiquattro del mese di novembre dell'anno duemilaventuno, termine ultimo fissato dalla lettera di invito, sono pervenuti i plichi telematici dei seguenti concorrenti:

N	Operatore economico	Ricezione	
1	LUCIAN GROUP s.r.l.	16/11/2021	16.55.39
2	ING. DUE	22/11/2021	12.21.02
3	GRILLO INFRATRUTTURE	23/11/2021	17.11.59
4	A.S.G. GROUP s.r.l.	23/11/2021	18.14.45
5	PETRUSO FRANCESCO	23/11/2021	18.44.28
6	IMPREFER s.r.l.	23/11/2021	18.46.44
7	C.S. COSTRUZIONI s.r.l.	24/11/2021	10.01.12
8	F.LLI LA SPADA di GUCCIONE S.E. s.a.s.	24/11/2021	10.31.55
9	S.C.M. s.r.l.	24/11/2021	11.44.17

A seguito dell'esame dei documenti presentati dai concorrenti nelle buste virtuali amministrative, si riporta per ciascuno l'esito dell'ammissione o dell'esclusione alla successiva fase di gara.

Si dichiarano non ammesse le offerte dei seguenti concorrenti:

=====

KALAT
IMPIANTI

KALAT
AMBIENTE SRR



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni di Vizzini, Licodia Eubea, Mineo, Grammichele, Raddusa, Militello Val di Catania, Francofonte, Palagonia e San Michele di Ganzaria,
Società Kalat Impianti S.r.l. Unipersonale e Kalat Ambiente SRR s.c.p.a.

mentre si dichiarano ammesse le offerte dei seguenti concorrenti:

N	Operatore economico
1	LUCIAN GROUP s.r.l.
2	ING. DUE
3	GRILLO INFRATRUTTURE
4	A.S.G. GROUP s.r.l.
5	PETRUSO FRANCESCO
6	IMPREFER s.r.l.
7	C.S. COSTRUZIONI s.r.l.
8	F.LLI LA SPADA di GUCCIONE S.E. s.a.s.
9	S.C.M. s.r.l.

Quindi, viste le disposizioni contenute nella lettera di invito, si procede all'apertura delle buste virtuali "B - offerta economica" ed alla lettura delle offerte per procedere alla proposta di aggiudicazione;

IL PRESIDENTE ED IL SEGGIO DI GARA

procedono all'apertura delle buste virtuali "B - offerta economica", alla lettura delle offerte economiche ed al calcolo della soglia di anomalia secondo le modalità previste dalla vigente normativa. In particolare essendo state ammesse meno di 10 offerte si procede ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis, del D.Lgs. n. 50/2016, tenendo conto che, essendo state ammesse, fra l'altro, più di 5 offerte si procederà con l'esclusione automatica delle stesse:

N	Operatore economico	Ribasso %
1	LUCIAN GROUP s.r.l.	31,333
2	ING. DUE	34,635
3	GRILLO INFRATRUTTURE	34,123
4	A.S.G. GROUP s.r.l.	26,801
5	PETRUSO FRANCESCO	30,526
6	IMPREFER s.r.l.	30,370
7	C.S. COSTRUZIONI s.r.l.	14,230
8	F.LLI LA SPADA di GUCCIONE S.E. s.a.s.	15,692
9	S.C.M. s.r.l.	31,731

Si procede, dunque, con il taglio delle ali ai fini del calcolo della media delle offerte, nonché ad escludere fittiziamente il 10% delle offerte di minor ribasso ed il 10% delle offerte di maggior ribasso.

Il 10% arrotondato all'unità superiore è pari a 1.

Pertanto, dopo il taglio delle ali, le offerte rimanenti ai fini del calcolo della media sono 7 e la relativa media aritmetica è pari a 28,653%.

Lo scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media è pari a 2,963%.

Il calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica è pari a 0,103409765.

Essendo il rapporto inferiore a 0,15 la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica, che è pari a 34,383.

Constatato, dunque, che il concorrente utilmente collocato è colui che ha offerto il ribasso percentuale del 34,123%, a cui nell'odierna seduta viene proposta l'aggiudicazione a suo

KALAT
IMPIANTI

KALAT
AMBIENTE SRR



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni di Vizzini, Licodia Eubea, Mineo, Grammichele, Raddusa, Militello Val di Catania,
Francofonte, Palagonia e San Michele di Ganzaria,
Società Kalat Impianti S.r.l. Unipersonale e Kalat Ambiente SRR s.c.p.a.

favore, cioè l'operatore economico identificato con il n. 3) Grillo Infrastrutture s.r.l., Via M. Gandhi n. 39, Rometta (ME), per il prezzo netto di € 515.781,14, oltre gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza pari a € 6.415,56, per un totale complessivo di € 522.196,70.

Copia del presente verbale dovrà essere pubblicato entro due giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, all'Albo comunale on_line e sul sito istituzionale della Centrale Unica di Committenza c/o il Comune di Vizzini.

Entro cinque giorni dall'aggiudicazione il Comune di Palagonia, tramite il RUP, dovrà procedere agli adempimenti di cui all'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016 in materia di informazione agli offerenti.

Del che, si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, alle ore 11.15, viene sottoscritto come segue:

F.to Il Presidente: dott. arch. Lentini Salvatore

F.to Il componente: geom. Damigella Gaetano

F.to Il componente: geom. Giustino Domenico

F.to Il segretario verbalizzante: rag. Pappa Rosaria Maria

KALAT
IMPIANTI

KALAT
AMBIENTE SRR